



PÄÄSTEAMET

Haapsalu Linnavalitsus  
hlv@haapsalulv.ee

Teie 16.04.2025 nr 6-1/6/23-19

Meie 28.04.2025 nr 7.2-3.4/2337-1

**Haapsalu linn Lao tn 1, Lao tn 3, Lao tn  
5 ja Kiltsi tee 2b  
kinnistute detailplaneeringu  
kooskõlastamata jätmine.**

Päästeamet jätab kooskõlastamata Optimal Projekt OÜ poolt koostatud töö nr 538 Lääne maakond, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lao tn 1, Lao tn 3, Lao tn 5 ja Kiltsi tee 2b maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosa järgmistel põhjustel:

1. Määramata välise kustutusvee vajalik veevooluhulk. Kas viidatud hüdrant asub 200 meetri kaugusel kõikidest planeeritavatest hoonetest? Vahemaad mõõdetakse mööda sõidetavaid teid.  
Alus: TuoS § 23 lg 2
2. Detailplaneeringust ei selgu, kui palju ja mis liiki kütust tankla territooriumil hakatakse ladustama. Samuti ei ole ära kajastatud, kas planeeritavad kütusemahutid on maapealsed või maa-alused. Palume kajastada ja esitada uuesti.

Päästeameti kooskõlastamata jätmine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Haapsalu Linnavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margo Kubjas  
Ohutusjärelevalve büroo  
nõunik  
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas  
+372 4549762  
margo.kubjas@paasteamet.ee